

E/F ROSAGÅRDEN 1-5

BUDGET

**for perioden
1/1 2022
til 31/12 2022**

Ejendomsnr.: 500504



E/F ROSAGÅRDEN 1-5

Gartnervang 10 m. fl.

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2022 - 31/12 2022

	Budget 1/1 2022 31/12 2022	Regnskab 1/1 2021 31/12 2021
INDTÆGTER		
Fællesudgifter, opkrævet	3.543.304	3.440.597
Kælderrum	3.500	0
Diverse indtægter, ejendom	0	57.580
INDTÆGTER I ALT	3.546.804	3.498.177
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Vand, vandafgift og kloakafgift	0	863
Renovation	500.000	470.626
Skadedyrsbekæmpelse	10.000	9.975
Elforbrug	145.000	122.057
El ladestander	0	11.202
Ejendomsforsikring	282.000	278.044
Internet	500	338
Driftsudgifter i alt	937.500	893.105
Renholdelse		
Ejendomsservicefirma	1.336.000	1.287.498
Trappevask	137.000	130.230
Vinduespolering	16.000	15.780
Container/Bortkørsel af affald	50.000	44.129
Snerydning	150.000	193.510
Selvrisiko	0	36.438
Renholdelse i alt	1.689.000	1.707.585
Vedligeholdelse		
Ladestander	110.000	0
Statsstøtte	-27.000	0
Beskæring / beplantning	50.000	0
Nye varmemålere	145.100	0
Maler	0	1.654
Snedker/Tømrer	20.000	11.971
Glarmester	10.000	15.311
VVS	30.000	31.638
Varmeanlæg	50.000	158.024
Elektriker	20.000	20.275
Kloakarbejde	10.000	90.911



E/F ROSAGÅRDEN 1-5

Gartnervang 10 m. fl.

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2022 - 31/12 2022

	Budget 1/1 2022 31/12 2022	Regnskab 1/1 2021 31/12 2021
Låseservice	10.000	10.064
Diverse vedligeholdelse	50.000	8.731
Vedligeholdelse i alt	478.100	348.578
Kontorhold		
Administrationshonorar	245.312	242.883
Revision	21.000	20.750
Varmeregnskabshonorar	93.000	88.581
Vandregnskabshonorar	34.000	31.250
Advokathonorar	10.000	57.580
Rådgiverhonorar	0	8.432
Telefon	1.000	768
Porto, kopi, mm	5.500	5.165
Gebyrer	16.000	15.029
Kontorhold i alt	425.812	470.438
UDGIFTER I ALT	3.530.412	3.419.705
Renteudgifter		
Renteudgifter, bank	0	36.078
Renteudgifter i alt	0	36.078
NETTO RESULTAT	16.392	42.395



E/F ROSAGÅRDEN 1-5

Gartnervang 10 m. fl.

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2022 - 31/12 2022

Budget

1/1 2022

31/12 2022

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 31.12.2021

Nordea 6881 842 236

1.395.477

Indestående likvider pr. 31.12.2021 i alt

1.395.477

Netto resultat jf. budget

16.392

Skyldige omkostninger

-56.643

Budgetteret likviditet pr 31/12 2022

1.355.227