

Referat af ekstraordinær generalforsamling i

Ejerforeningen Rosagården 1-5

I biologilokalet på Østervangsskolen, Astersvej 15 4000 Roskilde blev der den 2/5 2017 afholdt ekstraordinær generalforsamling med følgende dagsorden.

1. Valg af dirigent
2. På den ordinære generalforsamling afholdt den 18/4 2017 blev der vedtaget vedtægtsændringer, men da der ikke var fremmødt 2/3 af foreningens medlemmer, skal disse ændringer endeligt vedtages på en ny generalforsamling, hvor vedtægtsændringen kan vedtages med 2/3 flertal uanset hvor mange der er mødt.

Bestyrelsen stiller forslag om en tilføjelse til vedtægternes § 7. stk. 5

"Bestyrelsen og administrator er berettiget til at give alle meddelelser, indkaldelser, opkrævninger mv. i henhold til disse vedtægter ved digital post, ligesom dokumenter kan fremsendes digitalt, eller ved anden fildeling på internettet.

Ethvert medlem af foreningen skal oplyse e-mailadresse, eller tilsvarende digital kontaktadresse til bestyrelsen og administrator. Medlemmet har selv ansvaret for at underrette bestyrelsen og administrator om ændringer i disse oplysninger.

Meddelelser og dokumenter afsendt til den e-mailadresse eller tilsvarende digital kontaktadresse, som medlemmet har oplyst, anser bestyrelsen eller administrator som fremkommet til medlemmet. Dokumenter fremlagt via anden fildeling på internettet skal anses for korrekt fremlagt. I det tilfælde skal der dog sendes digital meddelelse til ejer med henvisning til fremlagte dokumenter på internettet.

Bestyrelse og administrator har, uanset ovenstående bestemmelser, ret til at give meddelelser mv. med post."

o – 0 – o

Ad 1. Til dirigent valgtes Tonni Sørensen fra Real Administration A/S.

Dirigenten konstaterede at som følge af generalforsamlings beslutningen den 18/4 2017 skulle der afholdes en ekstraordinær generalforsamling inden 14 dage.

Den ekstraordinære generalforsamling skulle varsles med mindst 1 og højst 2 ugers varsel, og da der var indkaldt den 21/4 2017 var generalforsamlingen indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne og beslutningsdygtig i forhold til dagsordenen.

Til generalforsamlingen var fremmødt eller repræsenteret ved fuldmagt i alt 30 lejligheder som repræsenterede 2142 ud af 16160 stemmer.

Ad 2. Forslaget blev kort gennemgået, og der var lejlighed til at stille spørgsmål. Herefter blev der stemt om forslaget som blev vedtaget med mere end 2/3 flertal, både efter stemmer og antal lejligheder.

Vedtægternes § 7 stk. 5 er herefter:

"Bestyrelsen og administrator er berettiget til at give alle meddelelser, indkaldelser, opkrævninger mv. i henhold til disse vedtægter ved digital post, ligesom dokumenter kan fremsendes digitalt, eller ved anden fildeling på internettet.

Ethvert medlem af foreningen skal oplyse e-mailadresse, eller tilsvarende digital kontaktadresse til bestyrelsen og administrator. Medlemmet har selv ansvaret for at underrette bestyrelsen og administrator om ændringer i disse oplysninger.

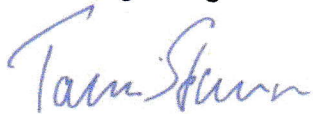
Meddelelser og dokumenter afsendt til den e-mailadresse eller tilsvarende digital kontaktadresse, som medlemmet har oplyst, anser bestyrelsen eller administrator som fremkommet til medlemmet. Dokumenter fremlagt via anden fildeling på internettet skal anses for korrekt fremlagt. I det tilfælde skal der dog sendes digital meddelelse til ejer med henvisning til fremlagte dokumenter på internettet.

Bestyrelse og administrator har, uanset ovenstående bestemmelser, ret til at give meddelelser mv. med post."

Ejerne blev bedt om at sende den en e-mail til administrator på info@realadmin.dk fra den e-mail som de ønsker bliver brugt til udsendelse af materiale fremover.

Herefter blev generalforsamlingen hævet.

Roskilde, den 8/5 2017
Som dirigent og referent



Tonni Sørensen

Roskilde, den 8/5 2017
Som foreningens formand



Jan Hansen